

GALINDO Y PERAHUY
REVISION NORMAS SUBSIDIARIAS

INDICE DE PLANOS DE ORDENACION

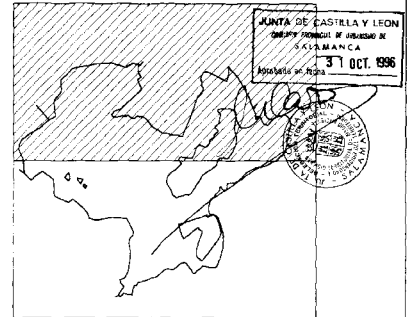
O.1.1	CLASIFICACION DEL SUELO TERMINO MUNICIPAL (1)	1/10.000
O.1.2	CLASIFICACION DEL SUELO TERMINO MUNICIPAL (2)	1/10.000
O.2.1	CALIFICACION DEL SUELO GALINDO Y PERAHUY	1/2.000
O.2.2	CALIFICACION DEL SUELO LA RAD	1/5.000
O.3.1	ALINEACIONES Y ALTURAS GALINDO Y PERAHUY	1/1.000
O.3.2	CALIFICACION DEL SUELO LA RAD	1/5.000
O.3.3	PROPUESTA DE ORDENACION DEL SECTOR Ur-3 LA RAD	1/1.000

CONVENIO URBANISTICO 1.993

Diputación de Salamanca JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN
 SECCION DE ESTRUCTURA TERRITORIAL CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE Y NEGOCIADO DE URBANISMO ORDENACION DEL TERRITORIO

TITULO DEL PROYECTO: **- DOCUMENTO INICIAL -**
NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPALES
GALINDO Y PERAHUY

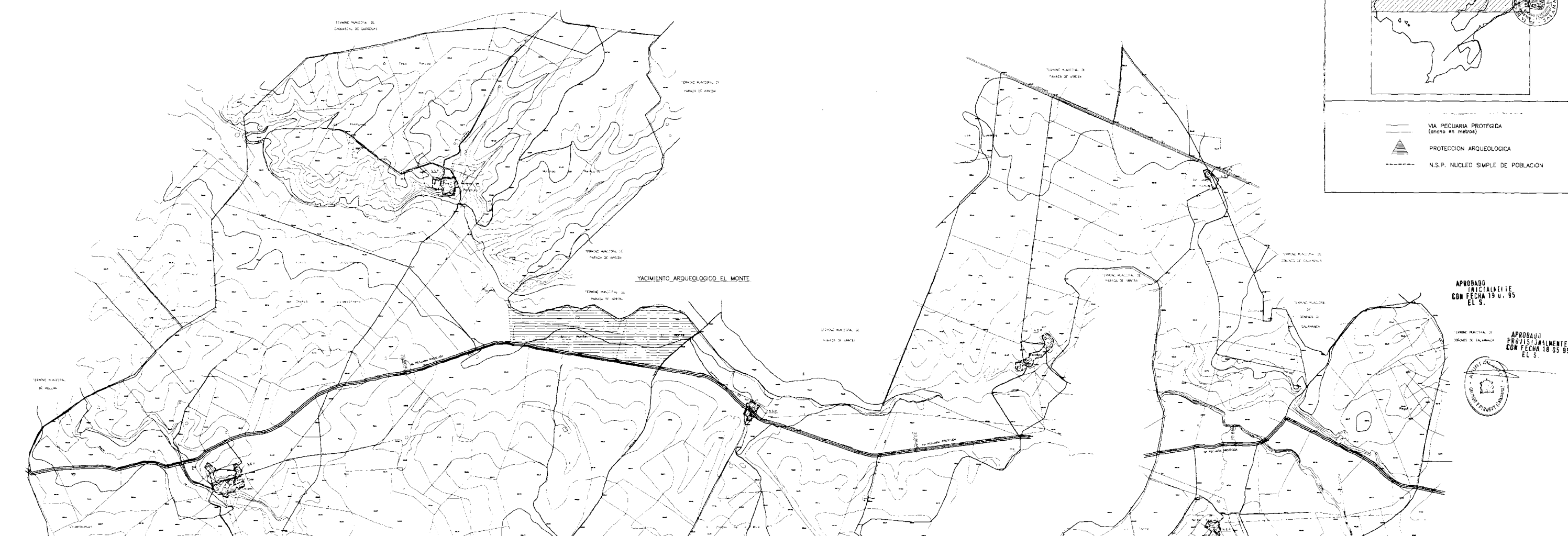
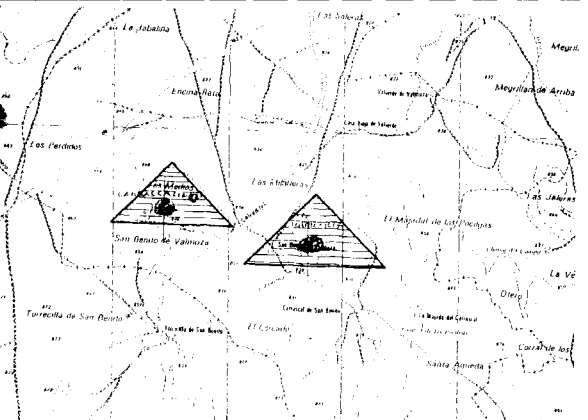
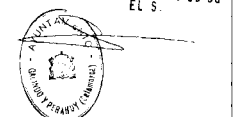
MUNICIPIO:	GALINDO Y PERAHUY	NUCLEO:	NUCLEO	
PLANO NUM.:	0-1.1	DENOMINACION DEL PLANO:	PLANO-1 PLANO-2	
EQUIPO REDACTOR:	LUIS ALFONSO ANGULO HERREROS (ARQUITECTO)		ESCALA:	1/10.000
			FECHA:	JULIO - 1.996



- VIA PECUARIA PROTEGIDA (anchura en metros)
- PROTECCION ARQUEOLOGICA
- N.S.P. NUCLEO SIMPLE DE POBLACION

APROBADO INICIALMENTE CON FECHA 19 DE JULIO DE 1995 EL S.

APROBADO PROVISIONALMENTE CON FECHA 18 DE JULIO DE 1995 EL S.

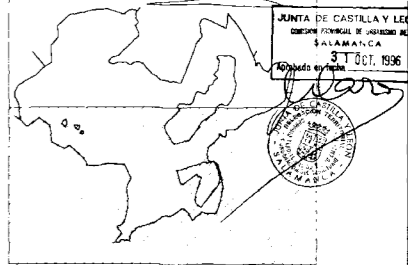




VER EN EL PLANO 0-2.2 : LOS SUELOS QUE SE ENCUENTRAN CON PROYECTO DE URBANIZACION APROBADO Y LOS QUE NO LO POSEEN.
 VER CUADRO DE LA MEMORIA (GRADO DE URBANIZACION) DE LOS SECTORES. ANEXO 1 : ESTUDIO COMPARATIVO SOBRE DOTACIONES.

-  N.S.P. NUCLEO SIMPLE DE POBLACION
-  SUELO APTO PARA URBANIZAR SIN PROYECTO DE URBANIZACION
-  SUELO URBANO
-  SUELO APTO PARA URBANIZAR
-  SUELO NO URBANIZABLE
-  PROTECCION ARQUEOLOGICA
-  VIA PECUARIA PROTEGIDA
-  PROTECCION DE RIBERA

APROBADO PROVISIONALMENTE
 CON FECHA 19 01 95 EL 5.
 APROBADO DEFINITIVAMENTE
 CON FECHA 10 05 95 EL 5.



CONVENIO URBANISTICO 1.993


 Diputación de Salamanca
 SECCION DE ESTRUCTURA TERRITORIAL
 NEGOCIADO DE URBANISMO


 JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN
 CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE
 URBANIZACION DEL TERRITORIO

TITULO DE PROYECTO: **-DOCUMENTO INICIAL-**
NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPALES GALINDO Y PERAHUY

MUNICIPIO: GALINDO Y PERAHUY

PLANO NUM.: **0-1.2** DENOMINACION DEL PLANO: ORDENACION
 CLASIFICACION DEL SUELO
 TERMINO MUNICIPAL (2)

EQUIPO REDACTOR: LUIS ALFONSO ANGLADES (ARQUITECTO)

ESCALA: 1/2.000
 FECHA: OCTUBRE 1996



CUADRO DE SUPERFICIES			
UR-1 Ur-V.U	ZONA A	45.668,50	97.231,86 m ²
	ZONA B	51.563,36	
UR-2-D Ur-D	ZONA A	5.772,28	62.582,25 m ²
	ZONA B	56.809,96	
UR-2-R Ur-V.U	ZONA A	15.449,68	62.991,25 m ²
	ZONA B	6.807,51	
E.U.I PERAHUY	ZONA A	3.542,96	6.655,27 m ²
	ZONA B	3.112,31	

CALIFICACION DEL SUELO

- URBANO**
- Cosco Urbano Consolidado C.U.C. (2p+bc)
 - Ensanche Intensivo E.U.I. (2p+cc)

EQUIPAMIENTO URBANO - DOTACIONES PUBLICAS

- D.E. Centro de Enseñanza
- D.A. Centro Asistencial y Sanitario
- D.D. Instalaciones Deportivas
- D.S. Zona de Servicios
- D.C. Centro Cívico-comercial y Cultural
- D.G. Otras dotaciones no especificadas
- D.H. Hotel Restaurante y Cafetería
- D.J. Área de Juegos
- E.P. EDIFICIOS PUBLICOS
- ZONAS VERDES

APTO PARA URBANIZAR (Ur)

- Vivienda Unifamiliar Ur-V.U. (2p+cc)
- Dotacional

PROTECCIONES - SUELO NO URBANIZABLE

- Proteccion Agrícola (no R3)
- Proteccion Carreteras
- R Proteccion Ecológica

APROBADO PROVISIONALMENTE CON FECHA 18 01 95 EL S.

APROBADO PROVISIONALMENTE CON FECHA 18 05 95 EL S.

JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN
CONSEJO REGULADOR DE GALINDO Y PERAHUY
Aprobado en fecha 31 OCT 1995

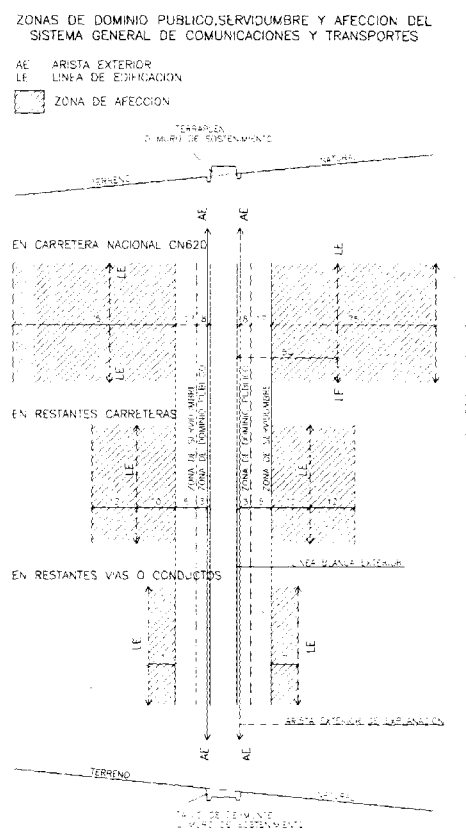
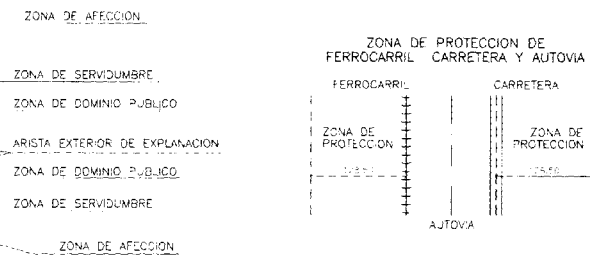
CONVENIO URBANISTICO 1993

Diputación de Salamanca
 SECCION DE ESTRUCTURA TERRITORIAL Y NEGOCIADO DE URBANISMO

JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN
 CONSEJO REGULADOR DE GALINDO Y PERAHUY
 COMISIÓN DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACION DEL TERRITORIO

**TÍTULO DEL PROYECTO: -DOCUMENTO DEFINITIVO-
NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPALES
GALINDO Y PERAHUY**

MUNICIPIO: GALINDO Y PERAHUY	NÚCLEO: GALINDO Y PERAHUY
PLANO N.º: 0-2.1	DENOMINACION DE PLANO: CALIFICACION DEL SUELO URBANO DE GALINDO Y PERAHUY
ELABORADOR: LUIS ALFONSO ANGULO HERREROS (ARQUITECTO)	ESCALA: 1/2.000
FECHA: OCTUBRE - 1995	



NOTAS:
 LA ESPECIFICACION DE SECTORES "W" SE ENCUENTRA EN LOS PLANOS: 1-4.2 Y 1-4.3
 DESARROLLO DE URBANIZACION "LA RAD" SEGUN EL PLANO: 1-10

CUADRO DE SUPERFICIES	
UR-3 Ur-V.U	224.539,00 m2
UR-4 Ur-V.U	528.281,91 m2

- CALIFICACION DEL SUELO**
- URBANO**
- Urbano.Vivienda unifamiliar U.V.U los vigentes
- URBANIZABLE**
- Apto para Urbanizar. Pendiente Proyecto Urbanizacion Ur.S.U los vigentes
- EQUIPAMIENTO URBANO - DOTACIONES PUBLICAS**
- D.E. Centro de Enseñanza
 - D.A. Centro Asistencial y Sanitario
 - D.D. Instalaciones Deportivas
 - D.S. Zona de Servicios
 - D.C. Centro Civico-comercial y Cultural
 - D.G. Otras dotaciones no especificadas
 - D.H. Hotel, Restaurante y Cafeteria
 - D.J. Area de Juegos
 - E.P. EDIFICIOS PUBLICOS
 - ZONAS VERDES
- APTO PARA URBANIZAR (Ur)**
- Vivienda Unifamiliar Ur-V.U (2d.+bc)
 - Dota. INICIALMENTE APROBADO CON FECHA 30 02 95 EL 5.
 - Dota. PROVISIONALMENTE APROBADO CON FECHA 18 05 95 EL 5.
- PROTECCIONES - SUELO URBANIZABLE**
- Proteccion Agricola (no hay)
 - R Proteccion Ecologica Riberas Cañadas
 - N.S.P. NUCLEO SIMPLE DE POBLACION

LEY (ESTATAL) 25/1988, DE 29 DE JULIO, DE CARRETERAS

CONVENIO URBANISTICO 1.993

Diputacion de Salamanca SECCION DE ESTRUCTURA TERRITORIAL NEGOCIADO DE URBANISMO

JUNTA DE CASTILLA Y LEON CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACION DEL TERRITORIO

TITULO DEL PROYECTO: DOCUMENTO DEFINITIVO - NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPALES GALINDO Y PERAHUY

MUNICIPIO: GALINDO Y PERAHUY NUCLEO: NUCLEO

PLANO NUM.: 0-2.2 DENOMINACION DEL PLANO: CALIFICACION DEL SUELO CASCO URBANO DE LA RAD

EQUIPO REDACTOR: LUIS ALFONSO ANGULO HERREROS (ARQUITECTO)

ESCALA: 1/5.000

FECHA: OCTUBRE - 1.996





APROBADO
PRINCIPALMENTE
CON FECHA 19 01 85
EL S.

APROBADO
PRINCIPALMENTE
CON FECHA 18 05 85
EL S.



ALTURAS

C.U.C	CASCO URBANO CONSOLIDADO	2p.+bc
E.U.I	ENSANCHE INTENSIVO	2p.+bc
Ur-V.U	VIVIENDA UNIFAMILIAR	2p.+bc
Ur-D	DOTACIONAL PRIVADO	2p.+bc

CONVENIO URBANISTICO 1.993	
Diputación de Salamanca SECCION DE ESTRUCTURA TERRITORIAL NEGOCIADO DE URBANISMO	JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACION DEL TERRITORIO
TITULO DEL PROYECTO: -DOCUMENTO DEFINITIVO- NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPALES GALINDO Y PERAHUY	
MUNICIPIO: GALINDO Y PERAHUY	NUCLEO: GALINDO Y PERAHUY
PLANO NUM. 0-3.1	DENOMINACION DEL PLANO: ORDENACION ALINEACIONES Y ALTURAS CASCO URBANO DE GALINDO Y PERAHUY
EQUIPO REDACTOR: LUIS ALFONSO ANGULO HERREROS (ARQUITECTO)	ESCALA: 1/1.000 FECHA: ABRIL - 1.993

NOTAS:
 LA ESPECIFICACION DE SECTORES "W" SE ENCUENTRA
 EN LOS PLANOS: 1-4.2 Y 1-4.3
 DESARROLLO DE URBANIZACION "LA RAD"
 SEGUN EL PLANO: 1-10



ZONA DE AFECTACION
 ZONA DE SERVIDUMBRE
 ZONA DE DOMINIO PUBLICO
 ARISTA EXTERIOR DE EXPLANACION
 ZONA DE DOMINIO PUBLICO
 ZONA DE SERVIDUMBRE
 ZONA DE AFECTACION



APROBADO INICIALMENTE
 CON FECHA 19 01 95
 EL 5.

APROBADO PROVISIONALMENTE
 CON FECHA 18 05 95
 EL 5.

JUNTA DE CASTILLA Y LEON
 COMISION TERRITORIAL DE URBANISMO DE
 SALAMANCA
 8 1 OCT. 1996
 Aprobado en fecha

ALTURAS

U.V.U	URBANO.VIVIENDA UNIFAMILIAR	los vigantes
Ur.S.U	URBANIZABLE.PENDIENTE PROYECTO URBANIZACION	los vigantes
Ur-V.U	VIVIENDA UNIFAMILIAR	2p.+ bc
Ur-D	DOTACIONAL PRIVADO	2p. + bc

CONVENIO URBANISTICO 1993

Diputacion de Salamanca SECCION DE ESTRUCTURA TERRITORIAL NEGOCIADO DE URBANISMO	JUNTA DE CASTILLA Y LEON CONSELERIA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACION DEL TERRITORIO
--	--

TITULO DEL PROYECTO: -DOCUMENTO DEFINITIVO-
 NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPALES
 GALINDO Y PERAHUY

MUNICIPIO: GALINDO Y PERAHUY	NUCLEO: NUCLEO
PLANO NUM.: 0-3.2	DENOMINACION DEL PLANO: CALIFICACION DEL SUELO CASCO URBANO DE LA RAD
EQUIPO REDACTOR: LUIS ALFONSO ANGULO HERREROS (ARQUITECTO)	ESCALA: 1/5.000
	FECHA: OCTUBRE - 1996

